

Кому: ИП Кондратьеву Александру Михайловичу
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
630063, Новосибирская область, г.Новосибирск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул.Тургенева, д.288
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 06.07.2020 г.

№ 54-RU54519311-111-2020

Администрация Новосибирского района Новосибирской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом блокированной застройки из 4 блоков на земельных участках с кадастровыми номерами: 54:19:112001:12010, 54:19:112001:12011, 54:19:112001:12012, 54:19:112001:12013 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО Мочищенский сельсовет, п.Озерный
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:112001:12010; 54:19:112001:12011; 54:19:112001:12012; 54:19:112001:12013
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:112001
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительные планы земельных участков от 07.06.2019 г. № №: - № RU54519311-0060, - № RU54519311-0063, - № RU54519311-0059, - № RU54519311-0061, выданные администрацией Новосибирского района Новосибирской области
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр проекта: 2-20 Разработан: ООО «ПСК «Гарант-Элит» в 2020 г.
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -	
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом блокированной застройки из 4 блоков на земельных участках с кадастровыми номерами: 54:19:112001:12010, 54:19:112001:12011, 54:19:112001:12012, 54:19:112001:12013 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО Мочищенский сельсовет, п Озерный Жилой дом № 1	
	Общая площадь блока (кв. м):	116,2
	Площадь участка (кв. м):	268,00
	Строительный объем блока (куб. м), в том числе: - выше отм. 0.000;	560,0 560,0

	- ниже отм. 0.000	-		
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки блока (кв. м):	80,7		
	Иные показатели:	-		
	Адрес (местоположение) объекта:		Новосибирская область, р-н Новосибирский, Мочищенский сельсовет, п Озерный	
4.2	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом блокированной застройки из 4 блоков на земельных участках с кадастровыми номерами: 54:19:112001:12010, 54:19:112001:12011, 54:19:112001:12012, 54:19:112001:12013 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО Мочищенский сельсовет, п Озерный Жилой дом № 2			
	Общая площадь блока (кв. м):	116,2	Площадь участка (кв. м):	268,00
	Строительный объем блока (куб. м), в том числе: - выше отм. 0.000; - ниже отм. 0.000	560,0 560,0 -	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.):	2	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки блока (кв. м):	80,7		
	Иные показатели:	-		
	Адрес (местоположение) объекта:		Новосибирская область, р-н Новосибирский, Мочищенский сельсовет, п Озерный	
4.3	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом блокированной застройки из 4 блоков на земельных участках с кадастровыми номерами: 54:19:112001:12010, 54:19:112001:12011, 54:19:112001:12012, 54:19:112001:12013 по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, МО Мочищенский сельсовет, п Озерный Жилой дом № 3			
	Общая площадь блока (кв. м):	132,7	Площадь участка (кв. м):	268,00
	Строительный	640,0	в том числе	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до « 28 » февраля 2021 г. в соответствии с проектом организации строительства, шифр: 2-20 ПОС.

Заместитель главы
администрации

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



Ф.В.Каравайцев

(расшифровка подписи)

« 06 » августа 2020 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

М.П.